

Análisis espacial para la identificación de zonas con prioridad de intervención para el desarrollo y mejoramiento del Centro Histórico del Distrito Central.

Eduardo Lempira Moreno Segura

El presente proyecto tiene como objeto determinar mediante análisis espacial usando Sistemas de Información Geográfica (SIG), aquellas áreas dentro del Centro Histórico de Tegucigalpa que por sus características arquitectónicas, históricas económicas, estado físico y vulnerabilidad entre otras, presentan mayor prioridad de atención o urgencia de ser intervenidas; esto con el fin de generar una herramienta de apoyo al rescate de todas aquellas zonas que poseen edificaciones y monumentos que de una u otra forma constituyen un patrimonio histórico edificado de los pobladores de la ciudad de Tegucigalpa y Comayagüela y en general del pueblo Hondureño.

Para poder determinar las áreas con prioridad de intervención se tomaron 222 edificaciones consideradas Patrimonio Histórico Arquitectónico (según el Instituto Hondureño de Antropología e Historia) de las cuales fue necesario definir una serie de variables e índices que junto con la información existente tanto en formato tabla, vector y raster permitieron ir estableciendo que manzanas dentro del centro histórico de Tegucigalpa presentaban las características necesarias para ser consideradas zonas de prioridad. La metodología propuesta para la determinación de las zonas con prioridad involucra a grandes rasgos la recopilación y estandarización de la información, elaboración de modelos conceptual y lógico, creación de base de datos y generación de modelos cartográficos para el análisis espacial.

El presente proyecto es un punto de partida en la determinación de zonas con prioridad de intervención en el centro histórico de Tegucigalpa y Comayagüela y en el mismo se proponen índices para la determinación del grado de prioridad el estado físico de los inmuebles y la vulnerabilidad que presentan a ciertos riesgos. Como parte de la metodología adoptada se crearon tablas en las que se establecen ciertos valores a fin de poder ponderar con respecto al estado de las edificaciones y la vulnerabilidad a ciertos riesgos que estas presentan.

Con este proyecto también se pretende crear un modelo del cual posteriormente se puede extender su aplicación a una mayor cobertura dentro de la ciudad capital de Honduras o extenderla para el estudio de centros históricos en otras ciudades en el país.

Finalmente es importante mencionar que con la metodología planteada y los productos finales de este proyecto también se pretende contribuir en gran medida en la toma de decisiones para los procesos de Planificación Urbana, Ordenamiento Territorial, recuperación y gestión del Centro Histórico de Tegucigalpa y Comayagüela.

Palabras clave: Modelo Urbano, Centro Histórico, Ordenamiento Territorial, Sistemas de Información Geográfica, Análisis espacial, Vulnerabilidad, Amenaza, Riesgo.